

Ime poslovne zone: Poduzetnička zona "Mahovo"				
Lokacija (grad/općina)	Općina Martinska Ves			
Veličina zone u m ²	1289962			
Veličina dostupnog zemljišta/parcela u m ²	81200			
1.	SPECIFIKACIJE PARCELE U PONUDI	Namjena zemljišta	Gospodarska namjena (uglavnom proizvodno-poslovna)	
		Veličina ponuđenog zemljišta/parcele u m ²	731511	
		Dopušteni koeficijent izgradnje	70%	
		Dopušteni koeficijent iskoristivosti		
		Dopuštena visina gradnje	8 m	
		Dopuštena buka na rubnom dijelu proizvodnog pogona – navesti samo ukoliko postoji ograničenje	80 db (A)	
		Opis terena; ravno, nagnuto, brdovito, i sl.	ravno	
2.	KAPACITET INFRASTRUKTURE/ ENERGENATA	Plin	Kapacitet (m ³ /h)	-
		Električna energija	Kapacitet (MW)	-
			Napon (kV)	20kW
		Voda	Kapacitet (m ³ /h)	-
		Odvodnja / kanalizacija	Kapacitet (m ³ /h)	-
Mogućnost priključka na pročistač otpadnih voda	DA/NE	NE		
3.	UDALJENOST OD PROMETNE INFRASTRUKTURE	Pristupna cesta (km)	2,5	
		Autocesta (km)	-	
		Industrijski kolosijek (km)	-	
		Morska luka (km)	-	
		Zračna luka (km)	-	
4.	VLASNIŠTVO I CIJENA ZEMLJIŠTA	Javno ili privatno vlasništvo	Općina Martinska Ves, privatno	
		Tereti na nekretnini; plombe, zahtjevi povrata imovine i slično	-	
		Prodaja ili najam zemljišta	Prodaja, najam, pravo građenja	
		Cijena prodaje/najma zemljišta)	Nije unaprijed definirana	
5.		Iznos komunalnog doprinosa	1,00 kn/m3	

	KOMUNALNI DOPRINOS	<i>Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa</i>	Ne, osim zakonom predviđenih oslobođenja -za gospodarske objekte namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji utvrđeni iznos umanjuje se za 60 % - Mogućnost obročne otplate kod iznosa većeg od 50.000,00 kn za gradnju poslovnog objekta.
	Komunalna naknada	<i>Iznos komunalne naknade</i>	Ovisno o zoni i namjeni
		<i>Oslobađanje plaćanja komunalne naknade</i>	

Kontakt osoba: Maja Šikić, dipl. oec.

Grad/Općina: Općina Martinska Ves

Pozicija u gradu/općini: Pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela

E-mail: opcina@martinskaves.hr

Telefon: +385 (0) 4471150

Fax: +385 (0)-nema