

Ime poslovne zone: Barutana – 2021.				
Lokacija (grad/općina)	Sisak			
Veličina zone u m ²	130.987			
Veličina dostupnog zemljišta/parcela u m ²	64.258			
1.	SPECIFIKACIJE PARCELE U PONUDI	Namjena zemljišta	Uslužno-mješovita	
		Veličina ponuđenog zemljišta/parcela u m ²	64.258	
		Dopušteni koeficijent izgradnje	0,6	
		Dopušteni koeficijent iskoristivosti	0,8	
		Dopuštena visina gradnje	15m	
		Dopuštena buka na rubnom dijelu proizvodnog pogona – navesti samo ukoliko postoji ograničenje	n/p	
		Opis terena; ravno, nagnuto, brdovito, i sl.	ravno	
2.	KAPACITET INFRASTRUKTURE/ ENERGENATA	Plin	Kapacitet (m ³ /h)	Ne
		Električna energija	Kapacitet (MW)	Np
			Napon (kV)	Np
		Voda	Kapacitet (m ³ /h)	Ne
		Odvodnja / kanalizacija	Kapacitet (m ³ /h)	Ne
		Mogućnost priključka na pročistač otpadnih voda	DA/NE	Da
3.	UDALJENOST OD PROMETNE INFRASTRUKTURE	Pristupna cesta (km)	0.1	
		Autocesta (km)	18	
		Industrijski kolosijek (km)	1,5	
		Morska luka (km)	228	
		Zračna luka (km)	44	
4.	VLASNIŠTVO I CIJENA ZEMLJIŠTA	Javno ili privatno vlasništvo	Javno	
		Tereti na nekretnini; plombe, zahtjevi povrata imovine i slično	Ne	
		Prodaja ili najam zemljišta	Da/Da	
		Cijena prodaje/najma zemljišta)	Po procjeni vještaka	
5.		Iznos komunalnog doprinosa	3,66 eur/m ²	

	KOMUNALNI DOPRINOS	<i>Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa</i>	Ne
	Komunalna naknada	<i>Iznos komunalne naknade</i>	Ovisno o djelatnosti, od 0,045 eura do 0,39 eura/da
		<i>Oslobađanje plaćanja komunalne naknade</i>	

Kontakt osoba: Martina Mađerić
 Grad/Općina: Sisak
 Pozicija u gradu/općini:
 E-mail: martina.madjeric@sisak.hr
 Telefon: +385 (0)
 Fax: +385 (0)

1.