

| <b>Ime poslovnog prostora: MESNICE FIOLIĆ u stečaju</b> |                                       |   |  |
|---|---------------------------------------|---|--|
| Lokacija<br>(grad/općina)                               |                                       | P. Zrinskog bb, 44450 Hrvatska Dubica   |  |
| Veličina prostora u m <sup>2</sup>                      |                                       | Tvornička hala: 2160<br>Upravna zgrada: 1140<br>Zemljište: 16 888                             |  |
| Veličina dostupnog zemljišta/parcela u m <sup>2</sup>   |                                       | -   |  |
| 1.  | SPECIFIKACIJE PARCELE U PONUDI        | Namjena zemljišta   | -  |
|   |                                       | Veličina ponuđenog zemljišta/parcela u m <sup>2</sup>   | -  |
|   |                                       | Dopušteni koeficijent izgradnje   | -  |
|   |                                       | Dopušteni koeficijent iskoristivosti  | -  |
|   |                                       | Dopuštena visina gradnje  | -  |
|   |                                       | Dopuštena buka na rubnom dijelu proizvodnog pogona – navesti samo ukoliko postoji ograničenje | -  |
|   |                                       | Opis terena; ravno, nagnuto, brdovito, i sl.  | -  |
| 2.  | KAPACITET INFRASTRUKTURE/ ENERGENATA  | Plin  | Kapacitet (m <sup>3</sup> /h) -                                      |
|   |                                       | Električna energija   | Kapacitet (MW) -   |
|   |                                       |   | Napon (kV) -   |
|   |                                       | Voda  | Kapacitet (m <sup>3</sup> /h) 18                                     |
|   |                                       | Odvodnja / kanalizacija   | Kapacitet (m <sup>3</sup> /h) -                                      |
|   |                                       | Mogućnost priključka na pročištač otpadnih voda   | DA/NE DA   |
| 3.  | UDALJENOST OD PROMETNE INFRASTRUKTURE | Pristupna cesta (km)  | 0  |
|   |                                       | Autocesta (km)  | Cca 15   |
|   |                                       | Industrijski kolosijek (km)   | 2  |
|   |                                       | Morska luka (km)  | -  |
|   |                                       | Zračna luka (km)  | 100  |
| 4.  | VLASNIŠTVO I CIJENA PROSTORA          | Javno ili privatno vlasništvo   | MESNICE FIOLIĆ d.o.o. u stečaju, Križanići 41, Zagreb                |
|   |                                       | Tereti na nekretnini; plombe, zahtjevi povrata imovine i slično                               | B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB |
|   |                                       | Prodaja ili najam zemljišta   | -  |

|    |                    |  |   |
|----|--------------------|--|---|
|    |                    | <i>Cijena prodaje/najma zemljišta)</i>           | -   |
| 5. | KOMUNALNI DOPRINOS | Iznos komunalnog doprinosa                       | -   |
|    |                    | <i>Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa</i> | -   |
|    | Komunalna naknada  | <i>Iznos komunalne naknade</i>                   | Ovisno o namjeni prostora i sukladno Odluci o komunalnoj naknadi i izmjeni Odluke o komunalnoj naknadi. |
|    |                    | <i>Oslobađanje plaćanja komunalne naknade</i>    |   |

Kontakt osoba: Željka Vuković  
 Grad/Općina: Općina Hrvatska Dubica  
 Pozicija u gradu/općini: zamjenica općinske načelnice  
 E-mail: [nacelnica@hrvatska-dubica.hr](mailto:nacelnica@hrvatska-dubica.hr)  
 Telefon: 044 855-002

