

Ime poslovne zone: Poduzetnička zona Mošćenica-Poljana				
Lokacija (grad/općina)		Poduzetnička zona Mošćenica-Poljana		
Veličina zone u m ²		10 hektara		
Veličina dostupnog zemljišta/parcela u m ²		Zona je rasprodana		
1.	SPECIFIKACIJE PARCELE U PONUDI	Namjena zemljišta	proizvodna, poslovna	
		Veličina ponuđenog zemljišta/parcela u m ²	-	
		Dopušteni koeficijent izgradnje	60%	
		Dopušteni koeficijent iskoristivosti	80%	
		Dopuštena visina gradnje	15 m	
		Dopuštena buka na rubnom dijelu proizvodnog pogona – navesti samo ukoliko postoji ograničenje	55 dba danju, 45 dba noću	
		Opis terena; ravno, nagnuto, brdovito, i sl.	ravno	
2.	KAPACITET INFRASTRUKTURE/ ENERGENATA	Plin	Kapacitet (m ³ /h)	0
		Električna energija	Kapacitet (MW)	60 kW
			Napon (kV)	tri trafostanice, u svakoj ima po jedan transformator od 1mW, mogućnost povećanja na 2 transformatora po stanici
		Voda	Kapacitet (m ³ /h)	72
		Odvodnja / kanalizacija	Kapacitet (m ³ /h)	72
		Mogućnost priključka na pročištač otpadnih voda	DA/NE	DA
3.	UDALJENOST OD PROMETNE INFRASTRUKTURE	Pristupna cesta (km)	Smještena je uz D-37	
		Autocesta (km)	Smještena je u neposrednu blizinu buduće brze ceste Popovača-Petrinja-Karlovac kao i čvorišta autoceste Zagreb-Sisak; Sada je udaljena otprilike 15 km od postojeće autoceste	
		Industrijski kolosijek (km)	Sjevernim rubom prolazi željeznička pruga Sisak-Petrinja	

		<i>Morska luka (km)</i>	220 km, luka Rijeka
		<i>Zračna luka (km)</i>	40 km, Pleso
4.	VLASNIŠTVO I CIJENA ZEMLJIŠTA	<i>Javno ili privatno vlasništvo</i>	Privatno; jedna čestica je u gradskom vlasništvu, na njoj je trenutno smješteno kontejnersko naselje
		<i>Tereti na nekretnini; plombe, zahtjevi povrata imovine i slično</i>	-
		Prodaja ili najam zemljišta	-
		<i>Cijena prodaje/najma zemljišta)</i>	-
5.	KOMUNALNI DOPRINOS	Iznos komunalnog doprinosa	4 kn po kubiku
		<i>Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa</i>	Ne, ali je smanjen iznos sa 19kn na 4 kn
	Komunalna naknada	<i>Iznos komunalne naknade</i>	Odlukom je predviđeno: 0 kn prve godine; 15% druge godine; 30% treće godine. Tek se 5 godine plaća 100% iznosa.
		<i>Oslobađanje plaćanja komunalne naknade</i>	

Kontakt: Kata Rupčić
Grad/Općina: Grad Petrinja
Pozicija u gradu/općini: viša savjetnica
E-mail: kata.rupcic@petrinja.hr
Telefon: +385 (0) 99 534-7009
Fax: +385 (0)